

таких пломб или устройств, при этом плата за установку таких пломб или устройств с Потребителя не взимается.

При проведении Исполнителем проверки состояния прибора учета проверка подлежат:

- целостность прибора учета, отсутствие механических повреждений, отсутствие не предусмотренных изготовителем отверстий или трещин, плотное прилегание стекла индикатора;

- наличие и сохранность контрольных пломб и индикаторов антимагнитных пломб, а также пломб и устройств, позволяющих фиксировать факт несанкционированного вмешательства в работу прибора учета;

- отсутствие свободного доступа к элементам коммутации (узлам, жазимам) прибора учета, позволяющим осуществлять вмешательство в работу прибора учета.

Нарушение показателей, указанных в абзацах третьем - пятом настоящего пункта, ***признается несанкционированным вмешательством в работу прибора учета***. При обнаружении в ходе проверки указанных нарушений Исполнитель составляет Акт о несанкционированном вмешательстве в работу прибора учета (*Приложение №3*). При этом, если прибор учета установлен в жилом помещении и иных помещениях, доступ к которым не может быть осуществлен без присутствия Потребителя, Исполнитель производит перерасчет платы за коммунальную услугу и направляет Потребителю требование о внесении доначисленной платы за коммунальные услуги. Такой перерасчет производится за период, начиная с даты установления указанных пломб или устройств, но не ранее чем с даты проведения Исполнителем предыдущей проверки и не более чем за 3 месяца, предшествующие дате проверки прибора учета, при которой выявлено несанкционированное вмешательство в работу прибора учета, и до даты устранения такого вмешательства, исходя из объема, рассчитанного на основании нормативов потребления соответствующих коммунальных услуг ***с применением повышающего коэффициента 10***.

Акт о несанкционированном вмешательстве в работу прибора учета составляется в порядке, установленном настоящим Положением.

При отсутствии информации о постоянно и временно проживающих в жилом помещении граждан объем коммунальных услуг рассчитывается с учетом количества собственников такого помещения.

Стоимость потребления коммунальных ресурсов при несанкционированном вмешательстве в работу прибора учета потребителем в нежилом помещении взыскивается РСО.

V. Приборы учета вышедшие из строя

5.1. Прибор учета считается вышедшим из строя в случаях:

- а) неотображения приборами учета результатов измерений;
- б) нарушения контрольных пломб и (или) знаков поверки;
- в) механического повреждения прибора учета;

- г) превышения допустимой погрешности показаний прибора учета;
- д) истечения межповерочного интервала поверки приборов учета.

5.2. Потребитель в случае выхода прибора учета из строя (неисправности) обязан незамедлительно известить об этом Исполнителя, сообщить показания прибора учета на момент его выхода из строя (возникновения неисправности) и обеспечить устранение выявленной неисправности (осуществление ремонта, замены) в течение 30 дней со дня выхода прибора учета из строя (возникновения неисправности).

В случае если требуется проведение демонтажа прибора учета, Исполнитель извещается о проведении указанных работ не менее чем за 2 рабочих дня.

Демонтаж прибора учета, а также его последующий монтаж выполняются в присутствии представителей Исполнителя, за исключением случаев, когда такие представители не явились к сроку демонтажа прибора учета, указанному в извещении.

5.3. Ввод в эксплуатацию прибора учета после его ремонта, замены и поверки осуществляется в порядке, предусмотренном пунктами 3.1 – 3.9 настоящего Положения.

Установленный прибор учета, в том числе после поверки, опломбировается Исполнителем без взимания платы с Потребителя, за исключением случаев, когда опломбирование соответствующих приборов учета производится Исполнителем повторно в связи с нарушением пломбы или знаков поверки Потребителем или третьим лицом.

VI. Обязанности Исполнителя и порядок проведения проверок

6.1. Исполнитель обязан:

а) проводить проверки состояния установленных и введенных в эксплуатацию индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета и распределителей, факта их наличия или отсутствия;

б) проводить проверки достоверности представленных Потребителями сведений о показаниях индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета и распределителей путем сверки их с показаниями соответствующего прибора учета на момент проверки (в случаях, когда снятие показаний таких приборов учета и распределителей осуществляют Потребители).

6.2. Проверки, указанные в п.6.1 настоящего Положения, должны проводиться Исполнителем не реже 1 раза в год, а если проверяемые приборы учета расположены в жилом помещении Потребителя, то не чаще 1 раза в 3 месяца.

6.3. При непредставлении Потребителем Исполнителю показаний индивидуального или общего (квартирного) прибора учета в течение 6 месяцев подряд Исполнитель не позднее 15 дней со дня истечения указанного 6-месячного срока, иного срока, установленного договором, содержащим положения о предоставлении коммунальных услуг, и (или) решениями общего

собрания собственников помещений в многоквартирном доме, обязан провести указанную в п.6.1 настоящего Положения проверку и снять показания прибора учета.

6.4. Проверки, указанные в п.6.1 настоящего Положения, если для их проведения требуется доступ в жилое помещение Потребителя, осуществляются Исполнителем в следующем порядке, если договором, содержащим условия предоставления коммунальных услуг, не предусмотрено иное:

а) Исполнитель направляет Потребителю не позднее 14 дней до даты проведения проверки способом, позволяющим определить дату отправления такого сообщения, или вручает под роспись письменное Уведомление (*Приложение №4*) о предполагаемых дате (датах) и времени проведения проверки, о необходимости допуска в указанное время Исполнителя для совершения проверки с обязательным разъяснением последствий бездействия Потребителя или его отказа в допуске Исполнителя к приборам учета.

Уведомление Потребителя может осуществляться одним из следующих способов (п.2(1), пп.«а» п.119 Правил):

- вручение уведомления под расписку;
- направление уведомления по почте заказным письмом с уведомлением о вручении;
- включение текста уведомления в платежный документ для внесения платы за коммунальные услуги;
- иным способом, подтверждающим факт и дату его получения Потребителем, в том числе посредством передачи сообщения на мобильный телефон, телефонного звонка с записью разговора, сообщения электронной почты или через личный кабинет Потребителя в государственной системе ЖКХ либо на официальной странице Исполнителя в сети Интернет;

б) Потребитель обязан обеспечить допуск Исполнителя в занимаемое Потребителем жилое помещение для проведения проверки в указанное в извещении время, за исключением случая, когда Потребитель не может обеспечить допуск Исполнителя в занимаемое Потребителем жилое помещение по причине временного отсутствия, о чем он обязан сообщить Исполнителю в срок не позднее 2 дней до даты, указанной в Уведомлении, с указанием иных возможных даты (дат) и времени допуска для проведения проверки, удобных для Потребителя, при этом предложенная Потребителем дата проверки не может быть ранее 2 дней с даты, когда поступило предложение от Потребителя, и позднее 3 дней с даты, указанной в Уведомлении о проведении проверки;

в) Исполнитель обязан провести проверку в указанные в подпункте «а» настоящего пункта дату и время, а при наличии сообщения Потребителя об ином времени в соответствии с подпунктом «б» настоящего пункта - в указанные в таком сообщении дату и время. По итогам проверки Исполнитель

обязан незамедлительно составить Акт проверки (*Приложение №6*) в порядке, установленном настоящим Положением;

г) если Потребитель не обеспечил допуск Исполнителя в занимаемое Потребителем жилое помещение в дату и время, указанные в Уведомлении о проведении проверки или в предусмотренном подпунктом «б» настоящего пункта сообщении Потребителя, и при этом в отношении Потребителя, проживающего в жилом помещении, у Исполнителя отсутствует информация о его временном отсутствии в занимаемом жилом помещении, Исполнитель составляет Акт об отказе в допуске к прибору учета (*Приложение №7*);

д) Исполнитель обязан провести проверку и составить Акт проверки в течение 10 дней после получения от Потребителя, в отношении которого составлен Акт об отказе в допуске к прибору учета, заявления о готовности обеспечить допуск Исполнителя в помещение для проверки.

6.5. При обнаружении осуществленного с нарушением установленного порядка подключения (далее - несанкционированное подключение) внутриквартирного оборудования Потребителя к внутридомовым инженерным системам Исполнитель обязан составить Акт о выявлении несанкционированного подключения (*Приложение №8*) в порядке, установленном настоящим Положением.

На основании Акта о выявлении несанкционированного подключения Исполнитель направляет Потребителю Уведомление о необходимости устранить несанкционированное подключение (*Приложение №9*) и производит доначисление платы за коммунальную услугу для Потребителя, в интересах которого совершено такое подключение, за потребленные без надлежащего учета коммунальные услуги.

Доначисление размера платы в этом случае должно быть произведено исходя из объемов коммунального ресурса, рассчитанных как произведение мощности несанкционированно подключенного оборудования (для водоснабжения и водоотведения - по пропускной способности трубы) и его круглосуточной работы за период начиная с даты осуществления несанкционированного подключения, указанной в Акте о выявлении несанкционированного подключения, составленном Исполнителем, а в случае невозможности установления даты осуществления несанкционированного подключения - с даты проведения Исполнителем предыдущей проверки, но не более чем за 3 месяца, предшествующие месяцу, в котором выявлено такое подключение, до даты устранения Исполнителем такого несанкционированного подключения.

В случае невозможности определить мощность несанкционированно подключенного оборудования доначисление размера платы осуществляется исходя из объема, определенного на основании норматива потребления соответствующих коммунальных услуг с применением к такому объему повышающего коэффициента 10.

При этом в случае отсутствия постоянно и временно проживающих в жилом помещении граждан объем коммунальных услуг в указанных случаях рассчитывается с учетом количества собственников такого помещения.

6.6. Указанные в пунктах 4.2, 6.1, 6.4 и 6.5 настоящего Положения акты составляются Исполнителем немедленно после окончания соответствующих проверок.

Акты подписываются представителем Исполнителя, проводившим проверку и Потребителем (его представителем) и включают следующие сведения:

- а) дата, место, время составления акта;
- б) обстоятельства, в связи с которыми проводилась проверка, и выявленные нарушения;
- в) состав лиц, участвовавших в проверке, составлении акта;
- г) подписи Исполнителя (его представителя), Потребителя (его представителя);
- д) отметка об отказе Потребителя (его представителя) от подписания указанного акта, в том числе информация о причинах такого отказа (при наличии);
- е) возражения (позиция) Потребителя (его представителя) в связи с выявленным нарушением;
- ж) иные обстоятельства, связанные с выявленным нарушением.

6.7. Один экземпляр акта передается Потребителю (его представителю), в том числе вручением или путем направления заказным письмом.

VII. Порядок расчета размера платы за коммунальные услуги с использованием приборов учета

7.1. Если прибор учета исправен, введен в эксплуатацию, то расчет размера платы за коммунальные услуги производится по его показаниям, которые передает Потребитель.

При непредставлении Потребителем Исполнителю показаний индивидуального или общего (квартирного) прибора учета **в течение 6 месяцев подряд** Исполнитель не позднее 15 дней со дня истечения указанного 6-месячного срока, иного срока, установленного договором, содержащим положения о предоставлении коммунальных услуг, и (или) решениями общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, обязан провести установленную Правилами проверку и снять показания прибора учета.

7.2. В случае составления предусмотренного п.6.4 настоящего Положения Акта об отказе в допуске к прибору учета по истечении 3 расчетных периодов с даты составления такого акта Исполнитель вправе производить расчет платы за коммунальные услуги исходя из норматива потребления коммунальных услуг с учетом количества постоянно и временно проживающих в жилом помещении лиц, в том числе указанного в акте, составленном в соответствии с п.56(1) Правил, а также с учетом повышающего коэффициента начиная с 1-

го числа месяца, в котором такой акт составлен. Величина повышающего коэффициента принимается равной 1,5.

При отсутствии информации о постоянно и временно проживающих в жилом помещении гражданах объем коммунальных услуг в указанных случаях рассчитывается с учетом количества собственников такого помещения.

7.3. Плата за коммунальную услугу, предоставленную Потребителю в жилом или нежилом помещении за расчетный период, определяется исходя из рассчитанного среднемесячного объема потребления коммунального ресурса Потребителем, определенного по показаниям индивидуального или общего (квартирного) прибора учета за период не менее 6 месяцев, в следующих случаях и за указанные расчетные периоды:

а) в случае выхода из строя или утраты ранее введенного в эксплуатацию индивидуального, общего (квартирного), комнатного прибора учета либо истечения срока его эксплуатации, определяемого периодом времени до очередной поверки, - начиная с даты, когда наступили указанные события, а если дату установить невозможно, - то начиная с расчетного периода, в котором наступили указанные события, до даты, когда был возобновлен учет коммунального ресурса путем введения в эксплуатацию соответствующего установленным требованиям индивидуального, общего (квартирного), комнатного прибора учета, но не более 3 расчетных периодов подряд для жилого помещения и не более 2 расчетных периодов подряд для нежилого помещения;

б) в случае непредставления Потребителем показаний индивидуального, общего (квартирного), комнатного прибора учета за расчетный период в сроки, установленные настоящими Правилами, или договором, содержащим положения о предоставлении коммунальных услуг, или решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, - начиная с расчетного периода, за который Потребителем не представлены показания прибора учета до расчетного периода (включительно), за который Потребитель представил Исполнителю показания прибора учета, но не более 3 расчетных периодов подряд;

в) в случае, указанном в пп.«г» п.6.4 настоящего Положения, - начиная с даты, когда Исполнителем был составлен акт об отказе в допуске к прибору учета, распределителям, до даты проведения проверки в соответствии с пп.«д» п.6.4 настоящего Положения, но не более 3 расчетных периодов подряд.

VIII. Заключительные положения

8.1. Проверки, указанные в п.6.1 настоящего Положения, если для их проведения требуется доступ в жилое помещение Потребителя, проводятся работниками МУП «ГТС», имеющими при себе Удостоверение установленного образца (*Приложение №5*) и паспорт гражданина Российской Федерации.

8.2. Факт ознакомления работников и иных заинтересованных лиц с настоящим Положением подтверждается подписью в листе ознакомления (*Приложение №10*).

8.3. Все приложения к настоящему Положению являются его неотъемлемой частью:

Приложение № 1 – Заявка на ввод прибора(ов) учета в эксплуатацию.

Приложение №2 – Акт ввода прибора(ов) учета в эксплуатацию.

Приложение №3 – Акт о выявлении несанкционированного вмешательства в работу прибора учета потребления коммунальных услуг.

Приложение №4 – Уведомление о проверке.

Приложение №5 – Форма Удостоверения.

Приложение №6 – Акт проверки состояния установленных и введенных в эксплуатацию ИПУ, факта их наличия или отсутствия и проверки достоверности представленных потребителями сведений о показаниях ИПУ путем сверки их с показаниями соответствующего ИПУ на момент проверки;

Приложение №7 – Акт об отказе в допуске (о недопуске) к ИПУ.

Приложение №8 – Акт о выявлении несанкционированного подключения.

Приложение №9 – Уведомление о необходимости устранить несанкционированное подключение.

Приложение №10 – Лист регистрации ознакомлений.

Директору МУП «ГТС»
Оглоблину В.В.
307250, Курская обл., г.Курчатов,
Успенский презд, д.2

от _____

Проживающего(ей) по адресу:

Лицевой счет: _____

Телефон: _____

Заявка на ввод прибора(ов) учета в эксплуатацию

Потребителем _____,

(Ф.И.О., реквизиты документа удостоверяющего личность)

в соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности», в жилом помещении, расположенном по адресу: _____, установлен(ны) прибор(ры) учета коммунальных услуг в количестве _____ шт.:

Марка/ модель	Тип (ГВС, ХВС)	Заводской номер	Место установки	Сведения об организации осуществляющей монтаж
	ГВС			
	ХВС			
	ГВС			
	ХВС			

Согласно п. 81 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах, утвержденных Постановлением Правительства РФ №354 от 06.05.2011г. установленный прибор учета должен быть введен в эксплуатацию не позднее месяца, следующего за датой его установки.

Прошу Вас произвести ввод установленного(ых) ИПУ в эксплуатацию.

Предлагаемая Потребителем дата и время ввода установленного(ых) ИПУ в эксплуатацию:

« ____ » _____ 202__ г. _____ час. _____ мин.

При вводе ИПУ в эксплуатацию обязуюсь предъявить демонтированный(ые) ИПУ (в случае замены).

Приложение:

- копия(и) паспорта(ов) на ИПУ;
- копия(и) документа(ов), подтверждающих результаты прохождения последней поверки ИПУ (за исключением новых ИПУ).

_____/_____/

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ 202__ г.

В соответствии с Федеральным Законом от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных» я выражаю согласие МУП «ГТС» на обработку персональных данных, указанных мною в настоящей Заявке.

_____/_____/

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ 202__ г.

Муниципальное унитарное предприятие
«Городские тепловые сети»
муниципального образования «Город Курчатов»
ОГРН 1024601277546, 307250, Курская область, г. Курчатов, Успенский проезд, д.2
тел: (47131) 4-47-73, e-mail: teplseti@list.ru

АКТ № _____
ввода прибора(ов) учета в эксплуатацию
« ____ » _____ 202__ г. _____ час _____ мин.

Адрес ввода ИПУ в эксплуатацию: _____

Представителем Исполнителя – МУП «ГТС» в лице _____

(указывается ФИО Представителя, должность)

в присутствии _____

(указывается ФИО. паспортные данные Потребителя, представителя Потребителя)

установлено:

1. В помещении Потребителя установлен(ны) ИПУ в количестве _____ шт.:

Марка/ модель	Тип (ХВС, ГВС)	Место установки	Соответствие заводского номера ИПУ номеру, указанному в его паспорте		Соответствие ИПУ технической документации изготовителя прибора, в т.ч. комплектации и схеме монтажа ИПУ <i>(да, нет)</i>	Работоспособность ИПУ установлена <i>(да, нет)</i>
			Заводской номер	Номер по паспорту		

2. Установленный(ые) ИПУ имеет(ют):

Марка/ модель	Тип (ХВС, ГВС)	Заводской номер	Показания ИПУ на момент завершения процедуры ввода в эксплуатацию	Дата последней поверки (за исключением новых ИПУ)	Периодичность поверки	Дата следующей поверки
				/ __ / __ /20__ г.		/ __ / __ /20__ г.
				/ __ / __ /20__ г.		/ __ / __ /20__ г.
				/ __ / __ /20__ г.		/ __ / __ /20__ г.
				/ __ / __ /20__ г.		/ __ / __ /20__ г.